

ZARZĄDZENIE NR 37/2024
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 8.03.2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę, na czas oznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 37/2024 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 8.03.2024 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 317, obręb Stary Zdrój	SW1K/00083288/6	160 m ²	ul. Ogrodowa	1UT-UZ – nieuciążliwe usługi turystyki i zdrowia; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas oznaczony (3 lat)	bezprzetargowy	624,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
2.	część działki nr 586/1, obręb Centrum	SW1K/00090751/5	40 m ²	ul. Zdrojowa	MT/U.4 –teren obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; na cele usługowo-handlowe; umowa na czas oznaczony (6 miesięcy)	bezprzetargowy	780,00 zł + podatek VAT;	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
3.	część działki nr 100/9 i część działki nr 597, obręb Centrum	SW1K/00083359/5 SW1K/00071218/8	39,25 m ² 10,75 m ²	ul. Zdrojowa	KPP1 – teren komunikacji publicznej; MT/U.4 –teren obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; na cele usługowo-handlowe; umowa na czas oznaczony (10 lat)	bezprzetargowy	975,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca,
4.	część działki nr 100/9 i część działki nr 115/5, obręb Centrum	SW1K/00083359/5 SW1K/00063024/2	7 m ² 7 m ²	ul. Bystrzycka	KPP1 – teren komunikacji publicznej; KDW.3 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdných na cele usługowo-handlowe; umowa na czas oznaczony (3lata)	bezprzetargowy	273,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca

5.	działka nr 116/20, obręb Centrum	SW1K/00083441/7	30 m ²	ul. Bystrzycka	MW/U.8 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym oraz usług komercyjnych na cele usługowo-handlowe; umowa na czas oznaczony (7 miesięcy)	bezprzetargowy	585,00 zł + podatek VAT (za okres od 1 maja do 30 września); 292,50 zł + podatek VAT (za miesiące: kwiecień i październik)	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
6.	część działki nr 326/2, obręb Stary Zdrój	SW1K/00066757/0	2 m ²	ul. Parkowa	ZP1- teren parku oraz zieleni ogólnodostępnej; na cele kulturalno-promocyjne; umowa na czas oznaczony (5miesiący)	bezprzetargowy	39,00 zł + podatek VAT;	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy–Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

(–) BURMISTRZ MIASTA

(–) Mateusz Jellin