

ZARZĄDZENIE NR 127/2025
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 26.09.2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 i z 2025 r. poz. 1080)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

BURMISTRZ MIASTA

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 127/2025 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 26.09.2025 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 570/11, obręb Centrum	SW1K/00071740/6	88,00 m ²	ul. Opalowa	6.MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy usługowej na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	105,60 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września;
2.	część działki nr 147/8, obręb Centrum	SW1K/00097353/4	360,00 m ²	ul. Kilińskiego	ZN.5 - teren zieleni niepublicznej na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	432,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 566/6, obręb Centrum	SW1K/00071740/6	7,50 m ²	ul. Złota	1.KD-L - teren drogi publicznej - klasy lokalnej 6.KDW - teren drogi wewnętrznej; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	30,75 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	część działki nr 342, obręb Stary Zdrój	SW1K/00083084/6	10,00 m ²	ul. Kryniczna	KDW.1 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	41,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września -
5.	część działki nr 110, obręb Stary Zdrój	SW1K/00083363/6	61,00 m ²	ul. Cicha	KDW.3 - teren komunikacji wewnętrznej - ciągów pieszo – jezdnych; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	73,20 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
6.	część działki nr 305/25, obręb Stary Zdrój	SW1K/00089613/6	17,00 m ²	ul. Piastowska	ZL.1 - teren lasu oraz gruntów leśnych - zieleni ogólnodostępnej; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	20,40 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

7.	część działki nr 139/4, obręb Nowy Wielisław	SW1K/00082660/1	1390,00 m ²	ul. Czarnieckiego	ZP.1 - teren parku oraz zieleni ogólnodostępnej; KDW.2 - teren komunikacji wewnętrznej - ciągów pieszo – jezdnych; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	1668,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
----	---	-----------------	------------------------	-------------------	--	----------------	---	----------------------------

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy–Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

(–) BURMISTRZ MIASTA

(–) Mateusz Jellin